

О.В. Цегельник

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ АКЦИЙ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ, ПО КОНКУРСУ

В связи с принятием Закона Республики Беларусь «*О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества*» (фактически - новой редакции ранее действовавшего Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь») и Положения о порядке проведения конкурсов по продаже объектов приватизации, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929 в Республике Беларусь наметилась тенденция изменения законодательства, регулирующего отчуждение акций, принадлежащих Республике Беларусь, по конкурсу в процессе приватизации.

Продажа акций, принадлежащих Республике Беларусь в акционерном обществе, до 22 февраля 2011 года регулировалась Инструкцией о проведении конкурса по продаже принадлежащих Республике Беларусь акций, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 21 марта 2007 г. № 15, которая утратила силу в связи с принятием постановления Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 27 января 2011 г. № 15. Затем также утратили силу Инструкции, регулирующие отчуждение акций, принадлежащих Витебской, Гродненской, Могилевской Брестской, Гомельской, Минской областям и г. Минску (в частности, Инструкция о проведении конкурса по продаже находящихся в коммунальной собственности Витебской области акций открытых акционерных обществ, утвержденная решением Витебского областного исполнительного комитета от 27 сентября 2005 года № 637, утратила силу в связи с принятием решения Витебского областного исполнительного комитета от 8 апреля 2011 года № 122; Инструкция о проведении конкурса по продаже принадлежащих Гродненской области акций открытого акционерного общества, утвержденная решением Гродненского областного Совета депутатов от 13 апреля 2007 года № 28, утратила силу в связи с принятием решения Гродненского областного Совета депутатов от 25 февраля 2011 года № 72; Инструкция о проведении конкурса по продаже находящихся в областной коммунальной собственности акций открытого акционерного общества, утвержденная решением Могилевского областного исполнительного комитета от 9 сентября 2004 года № 22-11, утратила силу в связи с принятием решения Могилевского областного исполнительного комитета от 22 февраля 2011 года № 3-27; Инструкция о проведении конкурса по продаже акций, находящихся в коммунальной собственности города Минска, утвержденная решением Минского городского Совета депутатов от 19 ноября 2008 года № 186, утратила силу в связи с принятием решения Минского городского Совета депутатов от 24 ноября 2010 года № 68; Инструкция о проведении конкурсов по продаже

принадлежащих Брестской области акций, утвержденная решением Брестского областного Совета депутатов от 16 сентября 2008 года № 147, утратила силу в связи с принятием решения Брестского областного Совета депутатов от 18 мая 2010 года № 96; Инструкция о проведении конкурса по продаже акций, находящихся в собственности Минской области, утвержденная решением Минского областного Совета депутатов от 2 декабря 2008 г. № 151, утратила силу в связи с принятием решения Минского областного Совета депутатов от 6 мая 2011 года № 85; Инструкция о проведении конкурсов по продаже принадлежащих Гомельской области акций открытых акционерных обществ, утвержденная решением Гомельского областного Совета депутатов от 19 июня 2008 года № 140, утратила силу в связи с принятием решения Гомельского областного Совета депутатов от 25 мая 2011 года № 101).

В то же время продажа акций, принадлежащих отдельным административно-территориальным единицам соответствующих областей, *регулируется инструкциями, которые не утратили силу в достаточно большом количестве.*

Следует отметить, что положения названных инструкций (как действующих, так и утративших силу) по основным ключевым вопросам совпадают, и ранее с 2005 по 2010 годы имела место тенденция к приведению нормативных правовых актов, принимаемых административно-территориальными единицами, по рассматриваемому вопросу в соответствии с положениями Инструкции о проведении конкурса по продаже принадлежащих Республике Беларусь акций, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 21 марта 2007 г. № 15. Поэтому далее в тексте будет ссылка только на указанную инструкцию.

Согласно ч. 1 ст. 13, ч. 3 ст. 15, ст. 19 Закона Республики Беларусь «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» ч. 5 п. 27 Положения о порядке проведения конкурсов по продаже объектов приватизации, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929, при отчуждении предприятия по конкурсу в процессе приватизации покупателю необходимо уплатить цену за объект продавцу и выполнить дополнительно еще условия конкурса. В указанном Положении условия конкурса для покупателя не названы, перечень условий конкурса, изложенный в статье 19 названного закона, не является исчерпывающим.

В то же время в период действия Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь» и утратившей силу Инструкции о проведении конкурса по продаже принадлежащих Республике Беларусь акций, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 21 марта 2007 г. № 15, и принятых в ее исполнение инструкций соответствующими административно-территориальными единицами имело место следующее противоречие. В частности, п. 51 Инструкции о проведении конкурса по продаже

принадлежащих Республике Беларусь акций, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 21 марта 2007 г. № 15, *утратившей силу*, п. 51 Инструкции о проведении конкурса по продаже находящихся в коммунальной собственности Витебской области акций открытых акционерных обществ, утвержденной решением Витебского областного исполнительного комитета от 27 сентября 2005 года № 637, *утратившей силу*, п. 50 Инструкции о проведении конкурса по продаже находящихся в областной коммунальной собственности акций открытого акционерного общества, утвержденной решением Могилевского областного исполнительного комитета от 9 сентября 2004 года № 22-11, *утратившей силу*, п. 47 Инструкции о проведении конкурса по продаже принадлежащих Гродненской области акций открытого акционерного общества, утвержденной решением Гродненского областного Совета депутатов от 13 апреля 2007 года № 28, п. 49 Инструкции о проведении конкурсов по продаже принадлежащих Брестской области акций, утвержденной решением Брестского областного Совета депутатов от 16 сентября 2008 года № 147, п. 51 Инструкции о проведении конкурса по продаже акций, находящихся в собственности Минской области, утвержденной решением Минского областного Совета депутатов от 2 декабря 2008 г. № 151, п. 54 Инструкции о проведении конкурса по продаже акций, находящихся в коммунальной собственности города Минска, утвержденной решением Минского городского Совета депутатов от 19 ноября 2008 года № 186, утратившей силу, п. 52 Инструкции о проведении конкурсов по продаже принадлежащих Гомельской области акций открытых акционерных обществ, утвержденной решением Гомельского областного Совета депутатов от 19 июня 2008 года № 140, ст. 22 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь», определяющей момент перехода права собственности на акции.

В законодательстве как республиканского, так и местного уровня должен быть установлен единообразный подход в отношении момента перехода права собственности на государственные предприятия и акции при их продаже по конкурсу в процессе приватизации в соответствии со ст. 22 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 г. «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь» и ст. 21 новой редакции названного закона (Закон Республики Беларусь «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества»). В связи с этим предлагаем п. 51 Инструкции о проведении конкурса по продаже принадлежащих Республике Беларусь акций, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 21 марта 2007 г. № 15, изложить в следующей редакции: «Права владения и пользования акциями передаются покупателю после регистрации договора в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Право распоряжения наступает с момента выдачи свидетельства о праве собственности на акции. Свидетельство о праве собственности на акции выдается продавцом в

течение месяца после полной оплаты акций покупателем в соответствии с договором купли-продажи акций и представления необходимых документов», - и аналогичные пункты принятых в соответствии с ней иных действующих Инструкций [1; с. 14-18; 2]. Закрепление данных положений позволит обеспечить защиту прав инвесторов при рассматриваемой форме инвестиционной деятельности.

Литература

1. Цегельник О.В. Инвестиционное обязательство при купле-продаже предприятия, акций, принадлежащих государству, по конкурсу в процессе приватизации: автореф. дис. ... канд. юрид. наук: 12.00.03 / О.В. Цегельник / Белор. гос. ун-т. - Минск, 2008. - 25 с.

2. Цегельник О.В. Инвестиционное обязательство при купле-продаже предприятия, акций, принадлежащих государству, по конкурсу в процессе приватизации: дис. ... канд. юрид. наук: 12.00.03 / О.В. Цегельник. - Минск, 2008.- 192 л.

Цегельник Ольга Владимировна - к.ю.н., доцент кафедры финансового права и правового регулирования хозяйственной деятельности Белорусского государственного университета, г. Минск, Республика Беларусь.