**О ПОДГОТОВКЕ МАГИСТРОВ В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО БИЗНЕСА**

**Тумель Дарья Викторовна**

Белорусский государственный экономический университет

Предлагаемые на белорусском образовательном рынке программы MBA являются достаточно эффективными формами подготовки профессиональных менеджеров общего профиля для рыночной экономики с учетом особенности белорусской экономической модели. К сожалению, недостаточно предлагается программ по подготовке специализированных магистров, например по агробизнесу, инвестиционно-строительному инжинирингу и т. п. Несколько сглаживает проблему подготовка магистров по специальностям «Управление персоналом», «Инновационный менеджмент» и др. специальностям в БГУ, однако отсутствуют программы по подготовке менеджеров высшей квалификации для деятельности в сфере инвестиционно-строительного бизнеса.

Строительство – одна из наиболее крупных индустриальных отраслей в Республике Беларусь, на которую возлагается создание новых, расширение и реконструкция действующих основных производственных и непроизводственных фондов. Строительный комплекс обладает рядом специфических особенностей. В первую очередь это связано с тем, что выпускаемая им продукция играет определяющую роль в развитие всех отраслей народного хозяйства, что обуславливает широкую номенклатуру изделий (зданий и сооружений) с ограниченными возможностями их унификации и массового тиражирования. Другой специфической особенностью строительного комп­лекса является стационарность предмета труда и мобильность средств производства и орудий труда, что противоположно промышленным предприятиям. Кроме того, существенное влияние на строительные процессы оказывают климатические, сезонные гидрометеорологические, геодезические, геологические, почвенно-ботанические, санитарно-гигиенические и другие факторы, которые увеличивают риски при реализации инвестиционных проектов. Вышеперечисленные факторы обуславливают специфику подготовки управленческих кадров для строительной отрасли и необходимо создание специализированной магистратуры, а именно MBA – Инвестиционно-строительный инжиниринг. Безусловно, что обучаемы на этой программе должны иметь соответствующую технико-технологическую подготовку и практический опыт работы в сфере строительства, поскольку включение в учебный план общетехнической, специальной технической, технологической составляющих сделало бы его чрезмерно объёмным и нереальным. В предлагаемую программу MBA следовало бы включить следующие дисциплины:

* общие вопросы инвестиционно-строительного инжиниринга;
* инжиниринг в проектировании, строительстве и эксплуатации объектов;
* информационные технологии при проектировании, закупках и управлении строительством.

Учебные программы действующих MBA следует скорректироваться с учетом специфики строительной отрасли, а также уточнить действующий учебный план.

Экспериментальной площадкой для пилотного проекта по организации подготовки магистров в сфере инвестиционно-строительного бизнеса следовало бы определить ГУО «Институт бизнеса и менеджмента технологий» БГЭ.