

наркотических средств, психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов в виде лишения свободы сроком от 5 до 15 лет лишения свободы (с конфискацией, лишением специального права либо без конфискации).

В Польше также действует закон «О противодействии наркомании», который предусматривает наказание за хранение любого количества наркотиков. Торговля наркотиками наказывается штрафом и лишением свободы на срок от 6 месяцев до 8 лет. В случае мелкого правонарушения виновный может быть оштрафован, подвергнут ограничению свободы или тюремному заключению на срок до одного года, а когда количество наркотиков является существенным — подвергнут штрафу и наказанию в виде лишения свободы на срок до 10 лет. Также в Польше институциональные основы противодействия наркомании изложены в Законе «О противодействии наркомании» от 29 июля 2005 г. и Национальной программе по противодействию наркомании на 2011–2016 гг. Основной целью программы является снижение употребления наркотиков и более эффективное решение связанных с ними социальных и медицинских проблем.

Таким образом, можно сделать вывод, что законодательством Польши предусмотрена более мягкая уголовная ответственность для несовершеннолетних, совершивших преступления, связанные с наркотиками, чем уголовным законом Беларуси. В тоже время в Польше накоплен значительный опыт в сфере противодействия наркомании, поэтому Польше и Беларуси нужно разработать совместную программу борьбы с незаконным оборотом наркотиков, активнее проводить двухсторонние семинары, направленные на выработку новых методов профилактического воздействия на подростков.

## **Теоретические аспекты разрешения земельно-правовых споров в Республике Беларусь**

*Нурмуратова В. Ш., Чарковская О. В., студ. III к. БГЭУ,  
науч. рук. Манкевич И. П., канд. юр. наук, доц.*

Земля является важнейшим компонентом природной среды. Ценность земли заключается в том, что она может выступать как средство производства в сельском и лесном хозяйстве, пространственная материальная основа хозяйственной и иной деятельности, как определенная территория, как объект гражданского оборота и в других качествах. Такая ценность земли предполагает концентрацию вокруг нее интересов различных субъ-

ектов и возникновение спорных отношений вследствие нарушения прав собственников земли, землевладельцев, землепользователей со стороны других лиц. И если сторона, считающая, что ее право нарушено, заявляет об этом, возникает спор.

Под земельным спором в теории земельного права понимают конфликт по поводу права на земельный участок, предоставления и изъятия земель, нарушения имущественных прав субъектов земельных правоотношений, разрешаемые компетентными государственными органами в порядке, предусмотренном законодательством. Статья 1 Кодекса Республики Беларусь о земле определяет земельный спор как неразрешенный конфликт между субъектами земельных отношений [1, с. 6]. Земельные споры обычно связаны с возникновением, изменением и прекращением прав на землю, возмещением затрат, возникающих в связи с земельными отношениями. Отличительной чертой земельных споров является их содержание, заключающееся в предмете и основании спора, которые неразрывно связаны со спецификой общественных отношений, регулируемых земельным законодательством. Предметом земельных споров являются земельно-правовые отношения или отношения, связанные с использованием и охраной земель, а также любая конфликтная ситуация, связанная с земельным участком, его границами, размерами и др. Сторонами в споре выступают собственники земельных участков, землевладельцы, землепользователи, а также граждане, юридические лица, нарушившие их интересы, органы государственной власти и управления, органы местного управления и самоуправления [2, с. 357].

Разрешение земельных споров является одним из способов защиты прав и законных интересов собственников земли, землевладельцев, землепользователей. Земельные споры разрешаются местными исполнительными комитетами в соответствии с их компетенцией и (или) в судебном порядке. Земельные споры, связанные с правом частной собственности на земельные участки, с наследованием земельных участков, споры между участниками совместного домовладения, лицами, имеющими капитальные строения (здания, сооружения) в общей собственности, и споры, связанные с возмещением убытков, разрешаются в судебном порядке. Таким образом, государство, участвуя в разрешении земельных споров через уполномоченные государственные органы, осуществляет охранительную функцию при государственном регулировании земельных правоотношений.

Полагаем, что для разрешения земельных споров может быть применена медиация. Медиация — это внесудебный способ разрешения конфликтных ситуаций между субъектами при помощи авторитетного независимого посредника (медиатора). Медиатор (от лат. *mediator* ‘посредник’) — это главная фигура переговорного процесса, от авторитета

которого у спорящих сторон, его умения и такта зависит конечный результат разрешения спора. Немецкий профессор К. Грефин фон Шлиффен считает, что медиатор сопровождает стороны на пути устранения конфликта, но не ведет их по нему, то есть должна присутствовать совместная работа всех участников земельного спора для избежания конфликта в будущем. В последнее время примирительные процедуры, в том числе медиация, получили широкое распространение во многих странах Европы, Азии, Северной и Южной Америки. С принятием Закона Республики Беларусь «О медиации» разрешение споров таким образом может составить достойную альтернативу судебному разбирательству по земельным спорам. Преимущества использования медиации при разрешении земельных споров перед судебным процессом заключаются в ее принципах: добровольности; равноправии сторон; беспристрастности медиатора; конфиденциальности [3, с. 212].

### Литература

1. Кодекс Республики Беларусь о земле : Кодекс Респ. Беларусь, 23 июля 2008 г. № 425-3 : в ред. Закона Респ. Беларусь от 22 января 2013 г., № 17-3 // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. — Минск, 2014. — Дата доступа : 10.09.2014.

2. Болтанова, Е. С. Земельное право : учебник / Е. С. Болтанова. — М. : РИОР, 2009. — 357 с.

3. Бельская, И. А. Белорусская модель медиации (посредничества) и перспективы ее развития // Веснік Вышэйшага Гаспадарчага Суда Рэспублікі Беларусі. — 2008. — № 22. — 212 с.

## **К вопросу о правовом регулировании медицинского обслуживания лиц, занимающихся физической культурой и спортом**

*Плоскунов Д. В., студ. V к. ВГУ им. П. М. Машерова,  
науч. рук. ст. преп. Ястреб Д. С.*

Как социальное государство Республика Беларусь создает условия для защиты и укрепления здоровья населения. Статья 45 Конституции закрепляет, что помимо прочего право на охрану здоровья обеспечивается также развитием физической культуры и спорта (далее — ФКиС). Объясняется это тем, что сохранение и укрепление здоровья населения является одним из важнейших приоритетов государственного регулирования социально-экономических процессов.