

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра экологического и аграрного права

ВАБИЩЕВИЧ
Александр Владимирович

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ
ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Дипломная работа
(аннотация)

Научный руководитель:
Кандидат юридических наук,
Доцент И.С. Шахрай

Допущена к защите

«___» _____ 2014 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права
доктор юридических наук, профессор С.А. Балашенко

Минск, 2014

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 57 с., 42 источника.

ЗЕМЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ОБЪЕКТЫ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ, ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ, ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, АРЕНДА ЗЕМЛИ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРВИТУТ.

Объект исследования: общественные отношения, возникающие в связи с нормативно-правовым регулированием земельных отношений с участием юридических лиц.

Предмет исследования: теоретические и нормативно-правовые положения, устанавливающие порядок и основания участия юридических лиц в земельных правоотношениях.

Цель работы: исследовать правовой статус земель юридических лиц в Республике Беларусь.

Задачи работы:

- проанализировать нормативные акты, составляющие земельное законодательство с участием юридических лиц;
- определить правовое положение юридического лица как субъекта права пользования земельными участками;
- определить объекты прав на земельные участки юридических лиц;
- изучить основания возникновения у юридических лиц прав на землю;
- проанализировать правовые формы использования земельных участков юридическими лицами,
- установить особенности оснований и порядка предоставления земельных участков в собственность юридических лиц, в пользование и в аренду юридическим лицам;
- установить основания и порядок установления земельного сервитута.

Методы исследования: диалектический метод научного познания, предполагающий изучение явлений в их развитии и взаимосвязи, а также частнонаучные методы: сравнительно-правовой, формально-логический, статический (анализ документов).

Значимость работы: определение правового статуса земель, предоставленным юридическим лицам в Республике Беларусь.

Автор подтверждает, что приведенный в работе материал объективно отражает исследуемую тему, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические и практические положения сопровождаются ссылками на их авторов.

РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 57 с., 42 крыніцы.

ЗЯМЕЛЬНАЕ ЗАКАНАДАЎСТВА, ЮРЫДЫЧНЫЯ АСОБЫ, АБ'ЕКТЫ ПРАВОЎ НА ЗЯМЛЮ, УЗНІКНЕННЕ ПРАВОЎ НА ЗЯМЛЮ, ПРАВА ЎЛАСНАСЦІ НА ЗЯМЛЮ, КАРЫСТАННЕ ЗЯМЕЛЬНЫМІ ЎЧАСТКАМІ, АРЭНДА ЗЯМЛІ, ЗЯМЕЛЬНЫ СЭРВІТУТ.

Аб'ект даследавання: грамадскія адносіны, якія ўзнікаюць у сувязі з нарматыўна-прававым рэгуляваннем зямельных адносін з удзелам юрыдычных асоб.

Прадмет даследавання: тэарэтычныя і нарматыўна-прававыя палажэнні, якія вызначаюць парадак і падставы ўдзелу юрыдычных асобаў у зямельных праваадносінах.

Мэта работы: даследаваць прававы статус зямель юрыдычных асоб у Рэспубліцы Беларусь.

Задачы працы:

- прааналізаваць нарматыўныя акты, якія складаюць зямельнае заканадаўства з удзелам юрыдычных асоб;
- вызначыць прававое становішча юрыдычнай асобы як суб'екта права карыстання зямельнымі ўчасткамі;
- вызначыць аб'екты правоў на зямельныя ўчасткі юрыдычных асоб;
- вывучыць падставы ўзнікнення ў юрыдычных асоб правоў на зямлю;
- прааналізаваць прававыя формы выкарыстання зямельных участкаў юрыдычнымі асобамі,
- выявіць асаблівасці падстаў і парадку прадастаўлення зямельных участкаў ва ўласнасць юрыдычных асоб, у карыстанне і ў арэнду юрыдычным асобам;
- устанавіць падставы і парадак ўстанаўлення зямельнага сэрвітуту.

Метады даследавання: дыялектычны метада навуковага пазнання, які прадугледжвае вывучэнне з'яў у іх развіцці і ўзаемасувязі, а таксама уласнанавучныя метады: параўнальна-прававой, фармальна-лагічны, статычны (аналіз дакументаў).

Значнасць работы: вызначэнне прававога статусу зямель, прадастаўленых юрыдычным асобам у Рэспубліцы Беларусь.

Аўтар пацвярджае, што прыведзены ў працы матэрыял аб'ектыўна адлюстроўвае даследуемую тэму, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя і практычныя становішчы суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

