

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ  
Кафедра экологического и аграрного права**

**КУХТА  
Анжелика Владимировна**

**ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

Дипломная работа  
(аннотация)

Научный руководитель:  
кандидат юридических наук,  
доцент кафедры экологического и  
аграрного права  
Самусенко Лидия Анатольевна

Допущена к защите

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права  
доктор юридических наук, профессор С.А.Балашенко

Минск, 2014

## **РЕФЕРАТ**

Тема дипломной работы: «Право частной собственности на земельные участки».

Дипломная работа выполнена на 52 страницах с использованием 31 нормативного и литературного источника.

Ключевые слова: ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, ПРИЗНАКИ ПРАВА ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, СУБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТЫ, СОДЕРЖАНИЕ, ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Цель исследования состоит в разработке теоретических основ правового регулирования частной собственности на земельные участки, а также выработка практических предложений по совершенствованию законодательства в данной области.

Объектом исследования выступают общественные отношения, связанные с осуществлением права частной собственности на земельные участки, а также касающиеся оснований возникновения и прекращения права частной собственности на земельные участки.

Предметом исследования являются нормы белорусского законодательства, научные разработки в сфере земельного права по проблемам совершенствования правовой регламентации отношений, складывающихся в связи с осуществлением права частной собственности на земельные участки.

Методологическую базу исследования составили различные методы работы, в основе которых диалектический метод научного познания, а также системный, исторический, историко-сравнительный, сравнительный и сравнительно-правовой методы.

Дипломная работа состоит из следующих структурных частей: введения, основной части (состоящей из четырех глав), заключения, списка использованной литературы.

Актуальность и новизна темы исследования заключается в том, что институт частной собственности на земельные участки является сравнительно новым и стремительно развивающимся направлением в развитии земельных отношений

Результатом проведенного исследования стали практические предложения по совершенствованию законодательства в данной области.

Принятие предложенных мер на практике будет служить защите прав и законных интересов собственников земельных участков.

Все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

**РЭФЕРАТ**

Тэма дыпломнай работы: «Права прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі».

Дыпломная работа выканана на 52 старонках з выкарыстаннем 31 нарматыўнай і літаратурнай крыніцы .

Ключавыя словы: ПРЫВАТНАЯ ЁЛАСНАСЦЬ, ПРЫКМЕТЫ ПРАВА ПРЫВАТНАЙ ЁЛАСНАСЦІ НА ЗЯМЕЛЬНЫЯ ЁЧАСТКІ, СУБ'ЕКТЫ І АБ'ЕКТЫ, ЗМЕСТ, ПАДСТАВЫ ЁЗНІКНЕННЯ І СПЫНЕННЯ ПРАВА ПРЫВАТНАЙ УЛАСНАСЦІ НА ЗЯМЕЛЬНЫЯ ЁЧАСТКІ, МЭТАВАЕ ПРЫЗНАЧЭННЕ ЗЯМЕЛЬНАГА ЁЧАСТКУ.

Мэта даследавання складаецца ў распрацоўцы тэарэтычных асноў прававога рэгулявання прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі, а таксама выпрацоўка практычных прапаноў па ўдасканаленні заканадаўства ў гэтай галіне.

Аб'ектам даследавання выступаюць грамадскія адносіны, звязаныя з ажыццяўленнем права прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі, а таксама якія тычацца падстаў ўзнікнення і спынення права прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі.

Прадметам даследавання з'яўляюцца нормы беларускага заканадаўства, навуковыя распрацоўкі ў сферы зямельнага права па праблемах удасканалення прававой рэгламентацыі адносін, якія складваюцца ў сувязі з ажыццяўленнем права прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі.

Метадалагічную базу даследавання склалі розныя метады працы, у аснове якіх дыялектычны метады навуковага пазнання , а таксама сістэмны, гістарычны, гісторыка – параўнальны, параўнальны і параўнальна – прававы метады .

Дыпломная праца складаецца з наступных структурных частак: ўвядзення, асноўнай часткі (якая складаецца з чатырох кіраўнікоў), заключэння, спісу выкарыстанай літаратуры .

Актуальнасць і навізна тэмы даследавання заключаецца ў тым, што інстытут прыватнай уласнасці на зямельныя ўчасткі з'яўляецца параўнальна новым напрамкам у развіцці зямельных адносін.

Вынікам праведзенага даследавання сталі практычныя прапановы па ўдасканаленні заканадаўства ў гэтай галіне.

Прыняцце прапанаваных мер на практыцы будзе служыць абароне правоў і законных інтарэсаў уласнікаў зямельных участкаў.

Усе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя становішча і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.