

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
**БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**  
Кафедра гражданского права

Аннотация к дипломной работе

**ТАВГЕНЬ**  
Александр Владимирович

**ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА (ОБЩАЯ  
ХАРАКТЕРИСТИКА)**

Дипломная работа

Научный руководитель:  
старший преподаватель,  
А. Ф. Храпуцкий

Допущен к защите

**Минск, 2014**

## РЕФЕРАТ

Работа содержит: 68 страниц, 52 источника.

Ключевые слова: ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ЗАКАЗЧИК, ПОДРЯДЧИК, ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРОВ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС.

Основная цель дипломной работы заключается в определении понятия договора строительного подряда, изучении его сущности и выявлении направлений совершенствования законодательства в строительной сфере.

Объектом исследования является правоотношение сторон, заказчика и подрядчика, по отношению друг к другу по договору строительного подряда. В ходе проведения исследования применялись специальные способы, приемы обработки информации, основные из них – аналитический метод, дедуктивный и индуктивный методы, метод сравнения, абстрактно-логические методы. Производилось сравнение законодательства строительной сферы с соседними зарубежными странами, делались выводы и производился поиск путей совершенствования законодательства в данной сфере.

В процессе работы были получены следующие результаты: дана оценка современному регулированию договора строительного подряда, определены основные проблемные вопросы в регулировании договора строительного подряда.

Научная новизна исследования состоит в разработке автором дипломной работы конкретных предложений по совершенствованию законодательства Республики Беларусь в строительной сфере. Так, предложено усовершенствовать систему правоотношений, предложены изменения, которые будут способствовать наилучшему взаимоотношению сторон и развитию строительных отношений в государстве в целом. Выявлены перспективы и возможности развития строительной сферы, для развития конкуренции между подрядчиками, проведена работа по раскрытию потенциала строительной сферы и выявлены причины того, что строительная сфера и отношения в ней сторон являются самыми важными и актуальными на данный момент времени.

Автор работы подтверждает, что работа выполнена самостоятельно и приведенный в ней материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

## РЭФЕРАТ

Праца змяшчае: 68 старонак , 52 крыніцы.

Ключавыя словы : ДАГАВОР будаўнічага падраду, заказчык, падрадчык, ПРАВИЛА заключэння і выканання дагавораў будаўнічага падраду, ПРАВЫ І АБАВЯЗКІ, АДКАЗНАСЦЬ, Грамадзянскі кодэкс.

Асноўная мэта дыпломнай працы складаецца ў вызначэнні паняцця дагавора будаўнічага падраду, вывучэнні яго сутнасці і выяўленні напрамкаў удасканалення заканадаўства ў будаўнічай сферы.

Аб'ектам даследавання з'яўляецца праваадносіны бакоў, заказчыка і падрадчыка, у адносінах адзін да аднаго па дамове будаўнічага падраду.

У ходзе правядзення даследавання ўжываліся спецыяльныя спосабы , прыёмы апрацоўкі інфармацыі, асноўныя з іх - аналітычны метады, дэдуктыўны і індуктыўны метады, метады параўнання, абстрактна-лагічныя метады. Выраблялася параўнанне заканадаўства будаўнічай сферы з суседнімі замежнымі краінамі, рабіліся высновы і вырабляўся пошук шляхоў удасканалення заканадаўства ў гэтай сферы.

У працэсе работы былі атрыманы наступныя вынікі: дадзена ацэнка сучаснаму рэгуляванню дагавора будаўнічага падраду, вызначаны асноўныя праблемныя пытанні ў рэгуляванні дагавора будаўнічага падраду.

Навуковая навізна даследавання складаецца ў распрацоўцы аўтарам дыпломнай працы канкрэтных прапаноў па ўдасканаленні заканадаўства Рэспублікі Беларусь у будаўнічай сферы. Так, прапанавана удасканаліць сістэму праваадносін, прапанаваныя змены, якія будуць спрыяць найлепшым дачыненням бакоў і развіццю будаўнічых адносін у дзяржаве ўвогуле. Выяўлены перспектывы і магчымасці развіцця будаўнічай сферы, для развіцця канкурэнцыі паміж падрадчыкамі, праведзена работа па раскрыцці патэнцыялу будаўнічай сферы і выяўлены прычыны таго, што будаўнічая сфера і адносіны ў ёй бакоў з'яўляюцца самымі важнымі і актуальнымі на дадзены момант часу.

Аўтар працы пацвярджае, што праца выканана самастойна і прыведзены ў ёй матэрыялы правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.