

АНАЛИЗ ИЗМЕНЕНИЯ СТРУКТУРЫ ВИДОВ ЗЕМЕЛЬ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

Г.И. Пиловец

*Витебский государственный университет имени П.М. Машиерова, Витебск,
пр. Московский, 33, 210038, Беларусь, email: pilovets_galina@mail.ru*

В статье рассмотрены изменения структуры видов земель на территории Витебской области с 60-х годов XX века, наиболее значительные из которых произошли на рубеже XX–XXI веков. В этой связи, с целью рационального и эффективного использования земельных ресурсов, в соответствии с их потенциальными возможностями, необходим подробный анализ земельных преобразований.

Ключевые слова: земельные ресурсы; виды земель; структура видов земель.

Земля (земли) – это земная поверхность, включая почвы, рассматриваемая как компонент природной среды, средство производства в сельском и лесном хозяйстве, пространственная материальная основа хозяйственной и иной деятельности [1, с. 93]. Земельные ресурсы – земли, которые используются или могут быть использованы в хозяйственной и иной деятельности [1, с. 82]. Земельный фонд Витебской области как совокупность всех земель в ее границах включает части, выделяемые по природно-историческим признакам, состоянию и характеру использования (виды земель) и по основному целевому назначению (категории земель). Площади основных категорий и видов земель неизбежно претерпевают изменения в связи с изменением земельных отношений и землепользования во времени.

По основным видам земель в 60–80-е годы XX века, на фоне незначительного уменьшения площадей сельскохозяйственных земель, в их структуре происходило увеличение площадей пашни, пастбищных земель и уменьшение сенокосных. Отмечался рост площадей лесных земель, в том числе земель под кустарниками, земель под улицами, площадями, застройками. Стабильными были площади земель под болотами, под водой, под дорогами, просеками, трубопроводами.

В динамике площадей основных видов земель в 90-е годы XX века наблюдались значительные колебания. Так, площади сельскохозяйственных земель уменьшались до 1993 года, росли до 1994, а с 1995 уменьшались на 10–20 тыс. в год. Аналогичные колебания были характерны для земель под постоянными культурами, пахотных, сенокосных, пастбищных. Наблюдался рост площадей земель под водой и лесных (с 1993 года),

нарушенных (до 1995 года). Незначительно уменьшились площади земель под болотами (до 10 тыс. га за десятилетие), площади залежных земель отсутствовали.

В начале XXI века в структуре земельного фонда Витебской области по основным видам земель выявлены значительные изменения. В динамике сельскохозяйственных земель отмечено дальнейшее снижение с 2000 года по 2010 год. При этом изменялась их внутренняя структура и соотношение между площадями земель, входящими в их состав. Так, уменьшение площадей сельскохозяйственных земель в период 2000–2010 гг. составило 96,3 тыс. га, пахотных – 253,9 тыс. га, земель под постоянными культурами – 1,7 тыс. га (с 1993 по 1994 год их площади резко увеличилась в 2,6 раза, уменьшились с 1998 по 1999 год на 3,7 тыс. га). В то же время, с 2000 по 2004 год на 174,7 тыс. га возросли площади луговых земель, в дальнейшем (до 2008 года) снизились на 21,0 тыс. га, выросли к 2009 на 15,4 тыс. га, затем к 2010 году снизились на 10,2 тыс. га. В общей площади сельскохозяйственных земель залежные земли выделялись только в период 2002–2004 гг. (наибольшая площадь в 2002 году – 42,2 тыс. га) и в 2008 году. Такая динамика была обусловлена рядом причин. В динамике сельскохозяйственных земель отмечены значительные колебания площадей пахотных земель. В период с 2000 по 2010 год на общем фоне уменьшения площадей пахотных земель наиболее резкое сокращение на 207,9 тыс. га произошло с 2001 на 2002 год, незначительное увеличение наблюдалось с 2005 по 2006 год и с 2009 по 2010 год. Площади пахотных земель уменьшались за счет перевода в луговые, лесные земли, отвод под строительство и добычу полезных ископаемых, прибывали за счет ликвидации садов, вовлечения в оборот рекультивированных земель.

Значительная заболоченность земель Витебской области обуславливает избыточное увлажнение пашни и сенокосов [2]. Именно этот фактор является ключевым при оценке структуры земельных ресурсов. Изменение площадей земель под многолетними насаждениями и их внутренней структуры связано в первую очередь с их переводом в луговые и пахотные земли, уменьшением площадей естественной луговой растительности и изменением соотношения площадей естественных и улучшенных луговых земель. Улучшенные луговые земли – это удобряемые, с регулируемым режимом увлажнения земли. Они не только важный поставщик кормов, но и один из главных компонентов освоенного ландшафта. Луговые ареалы часто образуются из многих мелких, генетически различных участков. Вследствие этого утрачиваются естественные, очень ценные в экологическом отношении мелкоструктурные элементы ландшафта. Площади луговых земель увеличивались за счет перевода земель под постоянными культурами, пахотных, залежных, лесных, несельскохозяйственных земель в

луговые земли, уменьшались за счет перевода в лесные и неиспользуемые земли, в земли под постоянными культурами.

В динамике лесных земель на общем фоне роста площадей наиболее значительное увеличение на 447,3 тыс. га отмечено с 2001 по 2002 год. Рост площадей лесных земель был обусловлен неиспользованием пахотных, луговых земель, земель под древесно-кустарниковой растительностью, переводом заросших торфоучастков в лесные земли, в результате уточнения площадей земель под болотами и водными объектами. Сокращение площадей обусловлено переводом в неиспользуемые и луговые земли.

Площади земель под древесно-кустарниковой растительностью с 2000 года уменьшались до 2006 года, наиболее значительно на 188,1 тыс. га с 2001 по 2002 год, затем к 2007 году наблюдался рост, к 2008 году сокращение, в 2009-2010 гг. произошло увеличение площадей. Убыль земель данной категории была обусловлена переводом в лесные, отводом под дороги, а увеличение площадей результат зарастания луговых земель, переувлажненных участков на осушенных землях, перевода в данный вид земель под застройкой, земель торфоучастков.

Площади земель под болотами, как и в 90-е годы XX века, в начале XIX века имеют тенденцию к уменьшению, наиболее значительное сокращение на 24,8 тыс. га зафиксировано с 2001 по 2002 год, по сравнению с предшествующими годами увеличились площади в 2003 и 2008 годах. Убыль земель под болотами объясняется переводом их в луговые и лесные земли, увеличение происходило из-за неиспользуемых земель.

Площади земель под водой, как и в 90-е годы XX века, относительно стабильны и составляли в данный период 142–145 тыс. га. Незначительные колебания площадей в сторону увеличения происходили из-за неиспользуемых, а уменьшение связано с их переводом в лесные земли.

В период 2000–2010 гг. отмечалось хоть и незначительное, но стабильное увеличение площадей земель под дорогами и иными транспортными путями с 55,9 тыс. га (2007 г.) до 66,7 тыс. га (2010 г.), главным образом за счет земель под древесно-кустарниковой растительностью и неиспользуемых земель.

Площади земель под улицами и иными местами общего пользования за период 2000–2010 гг. изменялись незначительно, занимали минимально 23,7 тыс. га (2007 г.), максимально 25,7 тыс. га (2000, 2009 г.). Изменение площадей было обусловлено передачей военных городков на баланс жилищно-коммунального хозяйства и переводом земель данного вида в неиспользуемые земли.

Площади земель под застройкой от года к году имели колебания 0,1–0,5 тыс. га то в сторону роста, то сокращения. Прибытие земель являлось результатом их отвода под строительство жилых домов, убыль объясняется

их переводом в земли под древесно-кустарниковой растительностью (бывшие фермы и хозпостройки), в неиспользуемые после демонтажа построек, уточнением при передаче военных городков в неиспользуемые земли.

Нарушенных земель от года к году становилось меньше. Так, в 2000 году они занимали 5,6 тыс. га, а в 2010 году – 0,4 тыс. га в связи с проведением на этих землях рекультивации и их дальнейшим переводом в неиспользуемые земли.

В период 2000–2005 гг. имело место то увеличение, то уменьшение площадей неиспользуемых земель, а с 2006 года по 2009 год наблюдалось их снижение, к 2010 году рост. Увеличение площадей происходило за счет земель после демонтажа построек, участков с вымочками на осушенных землях, перевода луговых, рекультивированных земель в неиспользуемые. Убыль обусловлена переводом в лесные земли, в земли под болотами, под водными объектами, под дорогами, под улицами и иными местами общего пользования при передаче военных городков на баланс жилищно-коммунального хозяйства.

В динамике иных земель отмечено снижение площадей в период 2000–2006 гг. на 3,6 тыс. га, с 2007 по 2010 год рост соответственно с 14,6 тыс. га до 15,8 тыс. га. Площади иных земель пополнялись за счет перевода в данный вид земель нарушенных, отвода пахотных под земли по добыче полезных ископаемых, сокращались из-за перевода в пахотные из стадии улучшения рекультивированных земель, в лесные земли торфяных участков, в древесно-кустарниковую растительность, в земли запаса.

Анализ данных по видам земель на территории Витебской области с 2010 года показал, что наибольшие площади занимают лесные и сельскохозяйственные земли. При этом в динамике площадей лесных земель наблюдается тенденция роста на 50 тыс. га за десятилетие (максимально на 10 тыс. га с 2015 по 2016 год), а в динамике сельскохозяйственных земель, наоборот, падения (площади уменьшались на 151 тыс. га за десятилетие). Пахотные земли занимали минимальные площади в 2011 году, максимальные – в 2013 году, в последующие годы площади пахотных земель уменьшились на 20 тыс. га. Площади земель под постоянными культурами изменялись незначительно, составляя 16–17 тыс. га, с 2016 года наметилась тенденция значительного уменьшения до 11 тыс. га. Площади луговых земель уменьшились на 90 тыс. га (с 639, 7 тыс. га до 449, 8 тыс. га). Площади земель под древесно-кустарниковой растительностью, за анализируемый период увеличивались с 232,9 тыс. га (2010 г.) до 357,6 тыс. га (2022 г.), при этом в 2020 году зафиксировано максимальное уменьшение до 131,0 тыс. га. Площади земель под болотами имеют колебания с максимальным изменением на 30 тыс. га. Площадь земель под дорогами и иными транспортными коммуникациями уменьшалась с 66,8 до 60,6 тыс. га. Значительно

увеличились площади земель под застройкой (с 45,8 тыс. га до 83,6 тыс. га.), неиспользуемых земель (с 44,8 тыс. га до 60,2 тыс. га). Площади земель общего пользования, земель под водными объектами и иных земель изменялись за анализируемый период незначительно. Нарушенные земли составляют неизменно 0,4 тыс. га. Площадей залежных земель в анализируемом периоде не выявлено [3].

Таким образом, в структуре земельного фонда Витебской области за последние 50–60 лет наиболее значительные изменения по видам земель произошли в XXI веке. Изменения площадей земельных ресурсов за последние десятилетия следует воспринимать не как простое превращение одних видов земель в другие, а как формирование качественно новой структуры. Инерционность земельного фонда обусловлена сложившимися взаимосвязями отдельных видов земель в зависимости от одних и тех же факторов на протяжении длительного периода времени, в сохранении темпов изменения и даже в особенностях земельного учета.

Библиографические ссылки

1. Словарь-справочник землеустроителя / под ред. А. С. Помелова. Мн.: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2004. 271 с.

2. *Пиловец Г. И.* Современная структура земельного фонда Витебской области и его динамика // Материалы Международной научно-практической конференции, посвященной 80-летию кафедры почвоведения и агрохимии Белорусской государственной сельскохозяйственной академии «Современные проблемы использования почв и повышения эффективности удобрений». 24–26 октября 2001. Ч. I. Проблемы воспроизводства почвенного плодородия. Горки. БГСХА, 2001. С. 123–124.

3. *Пиловец Г. И., Чернявская О. В.* Динамика площадей видов земель Витебской области (2010–2015) // Вопросы наук о Земле в концепции устойчивого развития Беларуси [Электронный ресурс]: сборник научных статей: в 2 ч. Ч. 2 / редкол.: А. И. Павловский (гл. ред.) [и др.]; М-во образования Республики Беларусь, Гомельский гос. ун-т им. Ф. Скорины. Гомель: ГГУ им. Ф. Скорины, 2017. С. 184–189.