

Оптимизация как импульс развития точек роста в регионах

Итоги 2021 года показали, что резиденты шести свободных экономических зон (СЭЗ), действующих в Республике Беларусь, смогли сформировать до 70 процентов инвестиций, до половины экспорта товаров и трети объемов промышленного производства своих регионов. И это при том, что «на начало 2022 года в СЭЗ зарегистрировано 432 субъекта хозяйствования, реализуются проекты с привлечением инвестиций из более чем 30 стран на общую сумму заявленных инвестиций порядка \$7,5 млрд. В течение 2021 года состав СЭЗ пополнился 25 новыми резидентами с общим объемом заявленных инвестиций \$441 млн, из них треть – с иностранным капиталом (\$401 млн)»²⁵. В декабре 2021 года в Республике Беларусь были одобрены поправки в закон “О свободных экономических зонах” (СЭЗ), которыми предусматривалась передача полномочий по изменению границ этих преференциальных участков земли от главы государства к правительству. Цель данных нововведений – «сократить время от идеи до начала реализации новых инвестиционных проектов на территориях, которые считаются точками роста в регионах»²⁶.

Опираясь на это решение, белорусское правительство в апреле 2022 года скорректировало территорию СЭЗ “Гродноинвест”, дополнив ее площадями, представляющими собой зоны повышенного спроса для инвесторов, и исключив участки, не являющиеся перспективными. Напомним, что в 2018 году данная СЭЗ уже меняла свои контуры. Тогда в ее границы впервые были включены территории Свислочи, расширены индустриальные парки в Сморгони и Гродненском районе. Это позволило с той поры привлечь в СЭЗ более одного миллиарда долларов иностранных инвестиций. На этот раз коррективы были внесены в участки, расположенные в Гродненском, Свислочском и Сморгонском районах, а также в городах – Лиде, Новогрудке,

²⁵ Резиденты СЭЗ в 2021 году сформировали пятую часть основных республиканских показателей [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/rezidenty-sez-v-2021-godu-sformirovali-pjatuju-chast-osnovnyh-respublikanskih-pokazatelej-485111-2022/>

²⁶ Залесский, Б. Время конкретных решений. Хроника международного сотрудничества / Б. Залесский. – LAP LAMBERT Academic Publishing, 2022. – С. 141.

Сморгони, Слониме и Гродно, что должно «улучшить условия для привлечения инвестиций в регионы, задействовать новые промышленные площадки с инвестиционной емкостью до \$60 млн, обеспечить возможность дальнейшей эффективной реализации инвестиционных проектов действующих резидентов СЭЗ на сумму более \$120 млн»²⁷.

Заметим, что в 2021 году резиденты СЭЗ “Гродноинвест” и без того серьезно нарастили и промышленное производство, и экспортные поставки в страны ближнего и дальнего зарубежья, а также привлекли рекордный объем прямых иностранных инвестиций. В цифрах это выглядит так: внешнеторговый оборот резидентов увеличился более чем на 40 процентов и превысил два миллиарда долларов. «Драйвером роста стал экспорт белорусской продукции. Его объем составил \$1,4 млрд с темпом роста 146% к уровню 2020 года. Положительное сальдо внешнеторгового оборота составило \$721 млн, что на \$283 млн больше по сравнению с 2020-м»²⁸. География поставок – 63 страны. При этом существенно возрос экспорт в Данию, Швецию, Австрию, Италию, Великобританию, Нидерланды, Германию, США. Но ключевыми рынками сбыта оставались Россия, Польша и Украина. Львиная доля в объеме отгруженной продукции – более 70 процентов – пришлось на изделия из дерева и бумаги, мебель, продукты питания и продукцию сельскохозяйственного назначения. Кроме того, нарастили свой экспорт и производители оптической аппаратуры, химических продуктов и металлических изделий. В основе этих успешных результатов деятельности резидентов СЭЗ, безусловно, лежит их активная инвестиционная политика. В 2021 году они смогли привлечь 160 миллионов долларов иностранных инвестиций. Ключевыми инвесторами стали Австрия, Кипр, Польша и Нидерланды. А всего инвестиционные векторы СЭЗ насчитывают уже 15 стран. Больше всего инвестиций при этом было вложено в

²⁷ Правительство скорректировало границы СЭЗ “Гродноинвест” [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/pravitelstvo-skorrektirovalo-granitsy-sez-grodnoinvest-496079-2022/>

²⁸ Экспорт СЭЗ “Гродноинвест” за прошлый год вырос в 1,5 раза [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/eksport-sez-grodnoinvest-za-proshlyj-god-vyros-v-15-raza-494540-2022/>

производства, размещенные в индустриальных парках в Сморгони, Свислочи и Гродно.

Важно и то, что в 2021 году новыми резидентами СЭЗ “Гродноинвест” стали четыре компании, занятые в химической, металлообрабатывающей и логистической отраслях. Так, компания “Портела” с португальскими инвестициями реализует проект по строительству транспортно-логистического центра в Гродненском районе. Еще один резидент – “Юнис Трейд” – занят организацией производства металлических конструкций в Гродно, где «будет построен производственно-складской комплекс, закуплено современное оборудование для изготовления различных металлических конструкций. Выпуск производства планируется наладить к концу 2022 года»²⁹. А предприятие “ОВ-ПластСнаб” на индустриальной площадке в районе Аульса планирует выпуск широкого перечня изделий из синтетических полимеров. Наконец, в декабре 2021 года в СЭЗ зарегистрировали ООО “СервисПромПак Групп” с инвестиционным проектом по созданию высокотехнологичного предприятия по производству широкой номенклатуры видов упаковки из полиолефинов для реализации на экспорт и другим резидентам СЭЗ, который будет реализован в районе Грандичей. «Выпуск первой партии продукции запланирован на второй квартал 2022 года. Планируется, что будет создано 45 рабочих мест»³⁰.

Положительная динамика экспорта и привлечения иностранных инвестиций сохраняется здесь и в 2022 году. В частности, за январь-март этого года отсюда «экспортировано свыше 70% реализованной продукции, что на 4 процентных пункта больше по сравнению с 1-м кварталом 2021 года.

²⁹ Логистика, химия и металлообработка: СЭЗ “Гродноинвест” в 2021 году пополнили 4 новых резидента [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/logistika-himija-i-metalloobrabotka-sez-grodnoinvest-v-2021-godu-popolnili-4-novyh-rezidenta-481367-2022/>

³⁰ Высокотехнологичное химпроизводство создаст новый резидент СЭЗ “Гродноинвест” [Электронный ресурс]. – 2021. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/vysokotehnologichnoe-himproizvodstvo-sozdast-novyy-rezident-sez-grodnoinvest-477539-2021/>

География экспорта превысила 60 стран»³¹. Что касается иностранных инвестиций, то в первом квартале 2022 года их поступило в СЭЗ почти 135 миллионов долларов из 12 стран, в том числе из Нидерландов, Кипра, Австрии, Великобритании, Польши, Объединенных Арабских Эмиратов. «Основной объем инвестиций пришелся на компании в индустриальном парке СЭЗ “Гродноинвест” в Сморгонском районе, где успешно действуют мировые производители. Более \$16 млн привлечено резидентами СЭЗ, расположенными в Гродно»³². Говоря о новых резидентах, следует сказать, что в 2022 году здесь уже зарегистрирована компания “Юнионвэй”, которая реализует проект по строительству контейнерного терминала в районе железнодорожной грузовой станции “Свислочь”. Этот терминал будет «специализироваться на перегрузке контейнеров с колеи 1520 мм на колею 1435 мм и обратно в зависимости от направления перевозки. Современное оборудование позволит дополнительно организовать перегрузку контейнеров на автомобильный транспорт и хранение контейнеров как под открытым небом, так и внутри складских помещений»³³. Инвестиции в проект составят более 23 миллионов долларов. Здесь планируется создать 70 новых рабочих мест. Строительство первой очереди начнется уже в 2022 году, а в 2025 терминал должен начать оказывать услуги. Подписан также меморандум о намерениях по развитию транспортно-логистического терминала в Гродненской области стоимостью около ста миллионов долларов с арабской компанией BRIKOIL TRANS-F.Z.E.

Продолжает оставаться актуальным для СЭЗ и польский вектор взаимодействия. Об этом свидетельствует тот факт, что «в 2021 году товарооборот между резидентами СЭЗ и польскими компаниями составил более \$266 млн, что на 147% больше по сравнению с 2020 годом. За период

³¹ Резиденты СЭЗ “Гродноинвест” за январь-март уплатили свыше Br61 млн налогов и иных сборов [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezidenty-sez-grodnoinvest-za-janvar-mart-uplatili-svyshe-br61-mln-nalogov-i-inyh-sborov-501549-2022/>

³² В СЭЗ “Гродноинвест” за январь-март поступило более \$134 млн иностранных инвестиций [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/v-sez-grodnoinvest-za-janvar-mart-postupilo-bolee-134-mln-inostrannyh-investitsij-501557-2022/>

³³ Новый резидент СЭЗ “Гродноинвест” построит в Свислочи контейнерный терминал [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/novyj-rezident-sez-grodnoinvest-postroit-v-svislochi-kontejnernyj-terminal-492911-2022/>

деятельности СЭЗ с 2002 года из Польши привлечено \$140 млн инвестиций»³⁴. Успешно работают здесь предприятия с польским капиталом в сфере промышленности строительных материалов, деревообработки, химического производства. А в апреле 2022 года администрация СЭЗ подписала соглашение о сотрудничестве с польской компанией i4-Mobile Sp. z o.o., которое будет способствовать эффективному взаимодействию сторон.

В апреле 2022 года произошла оптимизация границ секторов и в СЭЗ «Витебск», в результате которой ее площадь уменьшилась приблизительно на 500 гектаров за счет исключения неэффективных и невостребованных участков – поймы рек, болот, неудобий, жилой застройки. Одновременно в состав этой преференциальной территории включили новые перспективные участки земли под реализацию значимых инвестиционных проектов, предполагающих создание не менее 470 рабочих мест. В частности, в Витебске добавили 14 гектаров под реализацию проекта стоимостью более 94 миллионов долларов – «Развитие производства кабельно-проводниковой продукции», где будет создано не менее 320 рабочих мест. Еще две площадки СЭЗ появились в Орше и Докшицком районе. В первом случае местный инвестор планирует развивать на ней производство бетонных смесей с организацией около 20 рабочих мест. Во втором – «планируется разместить предприятие по переработке низкотоварной древесины и выпуску древесно-топливных гранул. Стоимость проекта оценивается примерно в \$30 млн, инвестор просчитал возможность создания около 50 рабочих мест»³⁵.

Еще два участка включены в состав СЭЗ в Полоцком районе. Один из них – под размещение производства древесных гранул, на что потребуется около 30 миллионов долларов. На втором должно разместиться инновационное производство перекрестно-склеиваемых деревянных стеновых плит и

³⁴ СЭЗ «Гродноинвест» расширяет сотрудничество с польскими компаниями [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/sez-grodnoinvest-rasshirjaet-sotrudnicesvto-s-polskimi-kompanijami-497707-2022/>

³⁵ Оптимизация границ секторов СЭЗ «Витебск» позволит привлечь более \$200 млн инвестиций [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/optimizatsija-granits-sektorov-sez-vitebsk-pozvolit-privlech-bolee-200-mln-investitsij-496811-2022/>

перекрытий для возведения жилья и строений различного функционального назначения, а также организован выпуск клееного бруса и топливных гранул с объемом инвестиций – 60 миллионов долларов. Для этого в апреле 2022 года новым резидентом СЭЗ стало ООО “КимаБел” с проектом по модернизации деревообрабатывающего производства, который предусматривает обновление производственных участков и внедрение новых технологических решений для организации выпуска инновационной экспортно-ориентированной продукции из дерева. Новым резидентом, действующим с 2013 года в Полоцком районе и специализирующимся на выпуске бруса и доски, реализации опилок и щепы, «в качестве перспективных направлений экспорта изделий прорабатываются рынки стран Ближнего Востока, Восточной и Юго-Восточной Азии»³⁶.

Говоря о новых резидентах СЭЗ, следует напомнить, что первым в 2022 году здесь стало ООО “БРР Аршие ЭКО Здоровье” – предприятие с иранским капиталом по производству биоразлагаемой посуды и упаковки. «Реализация проекта направлена на поэтапное снижение использования полимерной упаковки и ее замещение экологически безопасной, что определено одним из приоритетов социально-экономического развития Беларуси»³⁷. Ожидается, что до конца 2022 года новый резидент решит все вопросы проектирования производственной площадки в секторе “Журжево” на окраине Витебска, а в 2023 году уже приступит к строительству объекта, где предполагается организовать порядка 25 новых рабочих мест.

Всего же на конец апреля в СЭЗ “Витебск” было зарегистрировано уже 53 предприятия-резидента, которые реализуют проекты с участием инвесторов из 14 стран. И делают это весьма успешно. Например, Полоцкий лесхоз сумел в 2021 году сразу в три раза нарастить выпуск продукции, а ООО “Производственное объединение “Энергокомплект” – более чем в полтора раза.

³⁶ Новый резидент СЭЗ “Витебск” создаст производство инновационных изделий из древесины [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/novyj-rezident-sez-vitebsk-sozdast-proizvodstvo-innovatsionnyh-izdelij-iz-drevesiny-498382-2022/>

³⁷ Первый резидент с иранским капиталом зарегистрирован в СЭЗ “Витебск” [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/pervyj-rezident-s-iranskim-kapitalom-zaregistririvan-v-sez-vitebsk-484100-2022/>

ОАО “Витязь” за этот же срок увеличило поставки на экспорт своей продукции в 2,7 раза. Почти в 10 раз вырос объем экспорта услуг у ООО “Сырьевые ресурсы-Бел”. Нельзя не вспомнить в этой связи и УП “Полимерконструкция” – известного производителя водоочистного оборудования и технологий, который обеспечил почти двойной рост объема производства, столько же – по выручке от реализации, а чистая прибыль увеличилась в почти в шесть раз. «Предприятие активно сработало на внешних рынках, более чем в 2 раза нарастив поставки зарубежным партнерам»³⁸, а также продемонстрировало высокую инновационную активность, отгрузив своим потребителям инновационной продукции на три миллиона белорусских рублей, что в 23(!) раза выше аналогичного показателя 2020 года. Все эти факты свидетельствуют о том, что в СЭЗ настроены весьма серьезно на достижение высоких показателей и в 2022 году. Это подтверждают итоги деятельности резидентов СЭЗ в первом квартале текущего года. Достаточно сказать, что за эти три месяца здесь произвели промышленной продукции почти на четверть больше, чем за такой же период 2021 года. Кроме того, «за январь-март резиденты привлекли около 31 млн иностранных инвестиций, из них на чистой основе – более \$16 млн»³⁹.

Способствовать сохранению конкурентных преимуществ и благоприятным условиям для ведения бизнеса должна активная международная деятельность СЭЗ. Важным шагом на этом пути является подписание в апреле 2022 года администрациями СЭЗ “Витебск” и пилотной зоны регионального торгово-экономического сотрудничества “Китай-ШОС” меморандума о сотрудничестве, в котором стороны наметили перспективные направления взаимодействия. Одним из них является «продвижение инвестиционных возможностей СЭЗ “Витебск” и пилотной зоны “Китай-ШОС” как

³⁸ Лучшими резидентами СЭЗ “Витебск” по итогам 2021 года признаны семь предприятий [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/luchshimi-rezidentami-sez-vitebsk-po-itogam-2021-goda-priznany-sem-predpriyatij-487020-2022/>

³⁹ Резиденты СЭЗ “Витебск” в первом квартале нарастили на четверть производство продукции [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezidenty-sez-vitebsk-v-pervom-kvartale-narastili-na-chetvert-proizvodstvo-produktsii-496741-2022/>

перспективных платформ для международной кооперации в рамках инициативы “Один пояс – один путь”»⁴⁰. Заметим, что пилотная зона “Китай-ШОС” в провинции Шаньдун, с которой Витебскую область связывает договор о сотрудничестве, появилась в 2018 году. Располагается она в 40 километрах от города Циндао в прибрежной части города Цзяочжоу. Благодаря подключению к сухопутным, морским и воздушным сообщениям данного китайского региона она представляет собой новую площадку для реализации проектов торгово-экономического и инновационного сотрудничества между государствами Шанхайской организации сотрудничества и их партнерами, к которым относится и Беларусь, что открывает весьма заманчивые перспективы развития взаимодействия.

В апреле 2022 года коррективы коснулись также территории СЭЗ “Минск”, где «из границ данной свободной экономической зоны исключены невостребованные в освоении территории общей площадью. 140,01 га, расположенные в Минске и Минской области»⁴¹. В 2021 году здесь появилось сразу семь новых предприятий с инвестициями не только из Беларуси, но также из России, Италии, Румынии и Болгарии. «Прямые иностранные инвестиции на чистой основе составили \$58,1 млн. За 2021 год на предприятиях свободной экономической зоны “Минск” создано более тысячи рабочих мест»⁴². А экспорт товаров резидентов СЭЗ в 85 стран вырос почти на 40 процентов и достиг рекордных двух миллиардов долларов. Характерно, что и в 2022 году здесь продолжается активная работа по регистрации новых резидентов. Так, в январе первым зарегистрированным в 2022 году в СЭЗ “Минск” резидентом стало ООО “ЗД Паперко” – компания с китайскими инвестициями, которая займется реализацией здесь проекта по производству экологически чистой упаковки из

⁴⁰ СЭЗ “Витебск” и пилотная зона “Китай-ШОС” будут развивать торгово-инвестиционное сотрудничество [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/sez-vitebsk-i-pilotnaja-zona-kitaj-shos-budut-razvivat-torgovo-investitsionnoe-sotrudnichestvo-499010-2022/>

⁴¹ Границы СЭЗ “Минск” скорректированы [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/granitsy-sez-minsk-skorrektirovany-496357-2022/>

⁴² Экспорт товаров резидентов СЭЗ “Минск” в прошлом году достиг рекордных \$2 млрд [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/eksport-tovarov-rezidentov-sez-minsk-v-proshlom-godu-dostig-rekordnyh-2-mlrd-486329-2022/>

картона. Новый резидент будет «выпускать все виды одноразовой картонной упаковки для точек быстрого питания. Проект ориентирован как на обеспечение белорусского рынка, так и на экспорт»⁴³.

В СЭЗ «Брест» первым зарегистрированным в 2022 году резидентом стало ООО «Тепличный комбинат «Союз» – предприятие с белорусско-польским капиталом, которому в январе этого года в районе аэропорта Брест выделили земельный участок площадью около 60 гектаров. «В течение трех лет здесь должен появиться высокотехнологичный тепличный комплекс мощностью более 30 тыс. т овощей в год, в том числе 18 тыс. т огурцов и 13 тыс. т томатов. Объем производства составит около 33 млн евро в год»⁴⁴. В реализацию данного проекта новый резидент планирует вложить 75 миллионов евро и создать 450 новых рабочих мест. Порядка 80 процентов выращенной овощной продукции предполагается отправлять в страны Евразийского экономического союза и на другие зарубежные рынки. Второго резидента в этой СЭЗ в 2022 году зарегистрировали в марте – ООО «Далмио», которое займется реализацией инвестиционного проекта, связанного с производством технологического оборудования, линий и комплектующих для пищевой промышленности. В этой связи «предприятие приобрело на территории СЭЗ незадействованные производственные площади. В течение трех лет новый резидент намерен вложить не менее Br1,5 млн инвестиций. Проект предусматривает расширение производства, увеличение числа рабочих мест»⁴⁵, а также увеличение объемов экспорта и решение задач импортозамещения.

Неплохие результаты по развитию экспортной составляющей показывает в 2022 году и СЭЗ «Гомель-Ратон», где на 1 апреля было зарегистрировано 67 резидентов. За первые три месяца этого года они почти на 30 процентов

⁴³ Первого в 2022 году резидента зарегистрировали в СЭЗ «Минск» [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/pervogo-v-2022-godu-rezidenta-zaregistrovali-v-sez-minsk-480078-2022/>

⁴⁴ Новый резидент СЭЗ «Брест» займется производством овощей [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/novyj-rezident-sez-brest-zajmetsja-proizvodstvom-ovoschej-480900-2022/>

⁴⁵ Нового резидента зарегистрировали в СЭЗ «Брест» [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/novogo-rezidenta-zaregistrovali-v-sez-brest-490538-2022/>

увеличили свой экспорт. Если быть абсолютно точными, то здесь «доля поставок за пределы Беларуси составила почти 70 % в общем объеме выручки от реализации»⁴⁶.

Все эти факты лишний раз свидетельствуют о том, что и в нынешних непростых условиях СЭЗ продолжают оставаться эффективным инструментом ускоренного развития регионов Беларуси, «где сегодня можно строить успешный бизнес»⁴⁷ и результативно решать актуальные вопросы белорусской экономики. Не допустить снижения эффективности деятельности – такая задача стоит сейчас перед каждой СЭЗ. Ведь «именно в преференциальных зонах инвестиционный, инновационный, производственный и экспортный потенциал страны получает концентрированное выражение в форме перспективных бизнес-проектов»⁴⁸, которые, в свою очередь, способствуют устойчивому и динамичному развитию белорусского государства.

⁴⁶ Резиденты СЭЗ “Гомель-Ратон” почти на треть увеличили экспорт в I квартале [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezidenty-sez-gomel-raton-pochti-na-tret-uvelichili-eksport-v-i-kvartale-495702-2022/>

⁴⁷ Залесский, Б.Л. Поправки к закону как стимул для инвесторов / Б.Л. Залесский // *Materialy XVIII Miedzynarodowej naukowo-praktycznej konferencji “Kluczowe aspekty naukowej dzialalnosci – 2022”*, Volume 1. Przemysl: Nauka i studia. – С. 7.

⁴⁸ Червяков: нужно сохранить конкурентные преимущества и благоприятный бизнес-климат в СЭЗ [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/chervjakov-nuzhno-sohranit-konkurentnye-preimuschestva-i-blagoprijatnyj-biznes-klimat-v-sez-495990-2022/>