

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ  
И СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

**Кафедра управления финансами**

**ПЕТРУКОВИЧ**  
Алеся Андреевна

**УСЛОВИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
БАНКОВ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ БЕЛОРУССКОЙ ЭКОНОМИКИ**

Дипломная работа

Научный руководитель:  
кандидат экономических наук,  
доцент М.Л. Зеленкевич

Допущена к защите

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Зав. кафедрой управления финансами

\_\_\_\_\_ М.Л. Зеленкевич

кандидат экономических наук, доцент

Минск, 2018

# ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ.....</b>	<b>5</b>
<b>ГЛАВА 1 ТЕОРЕТИКО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАНКОВ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ ЭКОНОМИКИ.....</b>	<b>8</b>
1.1 Понятие и классификация инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики.....	8
1.2 Роль банков в функционировании инвестиционного рынка Республики Беларусь.....	14
1.3 Государственное регулирование и оценка эффективности инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики.....	23
<b>ГЛАВА 2 ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ БАНКОВ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ ЭКОНОМИКИ (НА ПРИМЕРЕ ОАО «БАНК РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»).....</b>	<b>27</b>
2.1 Организационно-экономическая характеристика ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	27
2.2 Анализ инвестиционной деятельности ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	32
2.3 Оценка эффективности инвестиционной деятельности ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	40
<b>ГЛАВА 3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАНКОВ В РЕАЛЬНОМ СЕКТОРЕ ЭКОНОМИКИ.....</b>	<b>48</b>
3.1 Зарубежный опыт участия инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики и возможность его применения в Республике Беларусь.....	48
3.2 Перспективы развития комплексных банковских продуктов финансирования инвестиций реального сектора экономики.....	57
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....</b>	<b>64</b>
<b>СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ.....</b>	<b>68</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А</b> Банковские инструменты финансирования инвестиционных проектов.....	<b>74</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б</b> Законодательное регулирование инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики.....	<b>75</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ В</b> Основные показатели оценки эффективности инвестиционной деятельности банков.....	<b>77</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Г</b> Организационно-экономическая характеристика ОАО	

«Банк развития Республики Беларусь».....	80
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Д</b> Анализ инвестиционной деятельности ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	87
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Е</b> Консолидированный отчет о финансовом положении..	100
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Ж</b> Консолидированный отчет о совокупном доходе.....	103
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ И</b> Консолидированный отчет о движении денежных средств.....	105
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ К</b> Основные показатели деятельности ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	111
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Л</b> Выполнение нормативов, установленных Наблюдательным советом в рамках Системы показателей и нормативов безопасного функционирования ОАО «Банк развития Республики Беларусь».....	124

## РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 73 с., 18 рис., 12 табл., 60 источников, 10 приложений.

Ключевые слова: ИНВЕСТИЦИИ, БАНКИ, РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР, ЭФФЕКТИВНОСТЬ, ПРОЕКТЫ, МОДЕРНИЗАЦИЯ, УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

Объект исследования – инвестиционная деятельность банков в реальном секторе экономики и особенности ее осуществления на современном этапе экономического развития Республики Беларусь.

Предмет исследования – финансовый и организационный механизм осуществления, регулирования и оценки эффективности инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики.

Цель работы – исследование условий и определение перспектив совершенствования инвестиционной деятельности банков в реальном секторе белорусской экономики.

В процессе работы раскрыта вопрос сущности и классификации инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики; проанализирована роль банков в функционировании инвестиционного рынка Республики Беларусь; изучен механизм государственного регулирования и оценки эффективности инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики; проведен всесторонний анализ организации и управления инвестиционной деятельностью банков в реальном секторе экономики на примере ОАО «Банк развития Республики Беларусь» и дана оценка его экономической эффективности; исследован зарубежный опыт участия инвестиционной деятельности банков в реальном секторе экономики и возможность его применения в банках Республики Беларусь, а также рассмотрены перспективы развития комплексных банковских продуктов финансирования инвестиций реального сектора экономики.

Областью возможного практического применения являются рекомендации по совершенствованию организационно-финансового механизма реализации банками инвестиционной деятельности в реальном секторе экономики

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней аналитический и расчетный материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого вопроса, а все заимствованные из литературных и других источников, теоретические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

## РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 73 с., 18 мал., 12 табл., 60 крыніц, 10 прыкладанняў.

Ключавыя словы: ІНВЕСТЫЦЫІ, БАНКІ, РЭАЛЬНЫ СЕКТАР, ЭФЕКТЫЎНАСЦЬ, ПРАЕКТЫ, МАДЭРНИЗАЦЫЯ і ЎСТОЙЛІВАЕ РАЗВІЦЦЁ

Аб'ект даследавання – інвестыцыйная дзейнасць банкаў у рэальным сектары эканомікі і асаблівасці яе ажыццяўлення на сучасным этапе эканамічнага развіцця Рэспублікі Беларусь.

Прадмет даследавання – фінансавы і арганізацыйны механізм ажыццяўлення, рэгулявання і ацэнкі эфектыўнасці інвестыцыйнай дзейнасці банкаў у рэальным сектары эканомікі.

Мэта працы – вывучэнне тэарэтыка-метадычных асноў арганізацыі і кіравання інвестыцыйнай дзейнасцю банкаў у рэальным сектары эканомікі, а таксама фінансава-прававым абгрунтаванні ўдасканалення інструментаў арганізацыі, кіравання і ацэнкі эфектыўнасці і рызык інвестыцыйных аперацый банкаў у рэальным сектары эканомікі.

У працэсе працы раскрытая пытанне сутнасці і класіфікацыі інвестыцыйнай дзейнасці банкаў у рэальным сектары эканомікі; прааналізавана роля банкаў у функцыянаванні інвестыцыйнага рынку Рэспублікі Беларусь; вывучаны механізм дзяржаўнага рэгулявання і ацэнкі эфектыўнасці інвестыцыйнай дзейнасці банкаў у рэальным сектары эканомікі; праведзены ўсебаковы аналіз арганізацыі і кіравання інвестыцыйнай дзейнасцю банкаў у рэальным сектары эканомікі на прыкладзе ААТ «Банк развіцця Рэспублікі Беларусь» і дадзена ацэнка яго эканамічнай эфектыўнасці; даследаваны замежны вопыт удзелу інвестыцыйнай дзейнасці банкаў у рэальным сектары эканомікі і магчымасць яго прымянення ў банках Рэспублікі Беларусь, а таксама разгледжаны перспектывы развіцця комплексных банкаўскіх прадуктаў фінансавання інвестыцый рэальнага сектара эканомікі.

Вобласцю магчымага практычнага прымянення з'яўляюцца рэкамендацыі па ўдасканаленні арганізацыйна-фінансавага механізму рэалізацыі банкамі інвестыцыйнай дзейнасці ў рэальным сектары эканомікі

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены в ёй аналітычны і разліковы матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага пытання, а все запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

## **ABSTRACT**

Thesis: 73 pages, 18 fig., 12 tab., 60 sources, 10 applications.

Keywords: INVESTMENTS, BANKS, REAL SECTOR, EFFICIENCY, PROJECTS, UPGRADE, SUSTAINABLE DEVELOPMENT

Research object – investment activities of banks in a real sector of an economics and feature of its implementation at the present stage of economic development of Republic of Belarus.

Object of research – the financial and organizational mechanism of implementation, regulation and assessment of efficiency and risks of investment activities of banks in a real sector of economy.

The operation purpose – a study of theoretical bases of the organization and control of investment activities of banks in a real sector of economy and also financial and legal reasons for enhancement of tools of the organization, control and assessment of efficiency and risks of investment operations of banks in a real sector of economy.

In the course of operation it is opened a question of an entity and classification of investment activities of banks in a real sector of economy; the role of banks in functioning of the investment market of Republic of Belarus is analyzed; the mechanism of state regulation and assessment of efficiency of investment activities of banks in a real sector of economy is studied; the all-round analysis of the organization and control of investment activities of banks in a real sector of economy on the example of JSC Development Bank of Republic of Belarus is carried out and an assessment of its economic efficiency is given; foreign experience of an involvement of investment activities of banks in a real sector of economy and a possibility of its application in banks of Republic of Belarus is probed and also prospects of development of complex banking products of financing of investments of a real sector of economy are considered.

Area of possible practical application are recommendations about enhancement of the organizational and financial mechanism of implementation by banks of investment activities in a real sector of economy

The author of operation confirms that the analytical and estimated material given in it correctly and objectively reflects a status of the researched question, and all borrowed from literary and other sources, theoretical provisions and concepts are followed by links to their authors.