

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ  
И СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

**Кафедра управления финансами**

**МИРАНОВИЧ**

Юлия Владимировна

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ (НА  
ПРИМЕРЕ ООО «ЕВРОТОРГ»)**

Дипломная работа

Научный руководитель:  
кандидат экономических наук  
доцент М. Л. Зеленкевич

Допущена к защите

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

Зав. кафедрой управления финансами

\_\_\_\_\_ М.Л. Зеленкевич

кандидат экономических наук, доцент

Минск, 2017

## РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 111 с., 14 рис., 19 табл., 49 источников, 10 приложений.

Ключевые слова: ЛИЗИНГ, ЛИЗИНГОВЫЕ ОПЕРАЦИИ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ, АРЕНДА, КРЕДИТ, ОБЛИГАЦИЯ, ПЛАТЕЖИ, ФИНАНСЫ, ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ.

Объект исследования – внешние источники финансирования организации.

Предмет исследования – теоретические, методические и практические вопросы, связанные с использованием и оценкой эффективности лизинга, как формы инвестиционной деятельности предприятия

Цель работы: оценить эффективность приобретения имущества в лизинг на примере ООО «Евроторг».

Методы исследования: экономико-статистический, монографический, абстрактно-логический, экспертный и экономико-математический, системный подход, прогнозное моделирование.

Исследования и разработки: выявлены функции лизинга как особой формы финансирования деятельности в современной экономике; проведен анализ финансового состояния ООО «Евроторг»; дана экономическая оценка целесообразности использования лизинга в деятельности предприятия ООО «Евроторг»; проведен сравнительный анализ лизинга и кредита как формы финансирования проектов;

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней расчет на аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемой темы, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

## РЭФЕРАТ

Дыпломная работа: 111 с., 14 мал., 19 табл., 49 крыніц, 10 прыкладанняў.

Ключавыя словы: ЛІЗІНГ, ЛІЗІНГАВЫЯ АПЕРАЦЫІ, ЛІЗІНГАДАВЕЦ, ЛІЗІНГААРТЫМАЛЬНІК, АРЭНДА, КРЭДЫТ, АБЛІГАЦЫІ, ПЛАЦЯЖЫ, ФІНАНСЫ, ПЛАЦЕЖАЗДОЛЬНАСЦЬ.

Аб'ект даследавання – знешнія крыніцы фінансавання арганізацыі.

Прадмет даследавання – тэарэтычныя, метадычныя і практычныя пытанні, звязаныя з выкарыстаннем і ацэнкай эфектыўнасці лізінгу, як формы інвестыцыйнай дзейнасці прадпрыемства.

Мэта працы: ацаніць эфектыўнасць набыцця маёмасці ў лізінг на прыкладзе канкрэтнай арганізацыі, а менавіта – ТАА «Еўрагандаль».

Метады даследавання: эканоміка-статыстычны, манаграфічны, абстрактна-лагічны, экспертны і эканоміка-матэматычны, сістэмны падыход, прагнознае мадэляванне.

Даследаванні і распрацоўкі: выяўленыя функцыі лізінгу як асаблівай формы фінансавання дзейнасці ў сучаснай эканоміцы; праведзен аналіз фінансавага стану ТАА «Еўрагандаль»; дадзена эканамічная ацэнка мэтазгоднасці выкарыстання лізінгу ў дзейнасці прадпрыемства ТАА «Еўрагандаль»; праведзены параўнальны аналіз лізінгу і крэдыту як формы фінансавання праектаў.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй разлік на аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнай тэмы, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

## ABSTRACT

Diploma work: 111 p., 14 pic., 19 tabl., 49 sources, 10 application.

Keywords: LEASING, LEASING OPERATIONS, LEASING DEVELOPER, LEASING BUYER, RENT, CREDIT, BONDING, PAYMENTS, FINANCES, PAYMENT.

The object of the research – external sources of financing of the organization.

Subject of research – theoretical, methodical and practical issues related to the use and evaluation of the effectiveness of leasing, as a form of investment activity of the organization.

Purpose of the work: to evaluate the effectiveness of the acquisition of property in leasing on the example of a particular organization, namely, LLC «Eurotorg».

Research methods: economic-statistical, monographic, abstract-logical, expert and economic-mathematical, systemic approach, predictive modeling.

Research and development: the functions of leasing as a special form of financing activities in the modern economy; an analysis of the financial condition of LLC «Eurotorg»; economic evaluation of the feasibility of using leasing in the activities of the enterprise LLC «Eurotorg»; a comparative analysis of leasing and credit as a form of project financing;

The author of the work confirms that shown there calculated-analytical material correctly and objectively reflects the state of the topic, and all borrowed from literature sources and other sources of theoretical, methodological and methodical positions and conceptions are accompanied by references to their authors.