

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ
по курсу «Земельное законодательство»
для студентов специальности 1-56 02 02 Геоинформационные системы
направления 1-56 02 02-01 (земельно-кадастровые) и 1-56 02 02-02 (специальные)

1. Предмет и методы земельного права.
2. Принципы земельного права.
3. Система земельного права.
4. Земля как объект правового регулирования.
5. Виды земельных правоотношений.
6. Субъекты земельных правоотношений.
7. Источники земельного права.
8. Земельный кодекс РБ как источник земельного права.
9. Право государственной собственности РБ на землю.
10. Право собственности на землю иностранных государств и международных организаций.
11. Право частной собственности граждан на землю.
12. Право частной собственности негосударственных юридических лиц на землю.
13. Основания возникновения частной собственности на землю.
14. Основания прекращения частной собственности на землю.
15. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
16. Право постоянного пользования земельным участком.
17. Право временного пользования земельным участком.
18. Аренда земельных участков.
19. Ограничения прав на земельные участки. Земельные сервитуты.
20. Права пользователей земельных участков.
21. Обязанности пользователей земельных участков.
22. Плата за землю.
23. Правовое регулирование гражданского оборота земель. Сделки с земельными участками.
24. Система государственного управления землями.
25. Специальное государственное управление землями.
26. Компетенции исполнительных органов в области изъятия и предоставления земель.
27. Порядок изъятия и предоставления земельных участков.
28. Изъятие земельных участков для государственных и общественных нужд.
29. Разрешение земельных споров.
30. Земельные правонарушения. Их состав и виды.
31. Административная и уголовная ответственность за земельные правонарушения.
32. Гражданско-правовая ответственность за земельные правонарушения. Земельно-правовые меры.
33. Правовая защита землепользователей. Порядок возмещения убытков.
34. Порядок возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.
35. Мелиорация и рекультивация как меры по охране земель.
36. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения.
37. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.
38. Понятие и состав земель населенных пунктов.
39. Правовой режим земель населенных пунктов.
40. Особенности правового режима земель пригородной и зеленой зон городов.
41. Особенности правового режима земель промышленности.
42. Особенности правового режима земель транспорта, энергетики, связи.

43. Законодательное обеспечение экологических требований к осуществлению хозяйственной деятельности.
44. Правовой режим земель природоохранного назначения.
45. Правовой режим земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
46. Правовой режим земель лесного фонда.
47. Право лесопользования и его виды.
48. Правовой режим земель водного фонда.
49. Правовой режим водоохранных зон и прибрежных полос рек Беларуси.
50. Правовой режим радиоактивно загрязненных земель.