

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ
И СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

Кафедра управления недвижимостью

ДУШЕВСКИЙ

Артур Игоревич

**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В
РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат экономических
наук, доцент Е. Г. Кобзик

Допущен к защите

«__» _____ 2015 г.

Зав. кафедрой управления недвижимостью

_____ Т. В. Борздова

кандидат технических наук, доцент

Минск, 2015

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 73 с., 3 рис., 4 табл., 48 источников.

Ключевые слова: ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, НАПРАВЛЕНИЯ, РАЗВИТИЕ, ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА, ПРОБЛЕМЫ, КОНЦЕПЦИЯ.

Объект исследования – жилищная политика Республики Беларусь.

Цель исследования: разработка комплекса мер и предложений, способствующих реализации государственной жилищной политики и достижению целей государственной жилищной программы в Республике Беларусь.

Методы исследования: сравнительного, логического и сравнительного анализа, экономической статистики.

Исследования и разработки: в дипломной работе рассмотрены теоретические основы формирования жилищной политики в Республике Беларусь, исследована нормативно-правовая база жилищной политики Республики Беларусь, исследованы основные формы жилищного строительства, проведен анализ жилищного строительства в Республике Беларусь. Выявлены основные направления жилищного строительства в Республике Беларусь в соответствии с Концепцией государственной жилищной политики Республики Беларусь.

Область возможного практического применения: органы государственного управления Республики Беларусь.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней расчетно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 73 с, 3 мал, 4 табл, 48 крыніц.

Ключавыя словы: ЖЫЛЛЁВАЕ БУДАЎНІЦТВА, НАПРАМКІ, РАЗВІЦЦЁ, ЖЫЛЛЁВАЯ ПАЛІТЫКА, ПРАБЛЕМЫ, КАНЦЭПЦЫЯ.

Аб'ект даследавання – жыллёвая палітыка Рэспублікі Беларусь.

Мэта даследавання: распрацоўка комплексу мер і прапаноў, якія спрыяюць рэалізацыі дзяржаўнай жыллёвай палітыкі і дасягненню мэтай дзяржаўнай жыллёвай праграмы ў Рэспубліцы Беларусь.

Метады даследавання: параўнальнага, лагічнага і параўнальнага аналізу, эканамічнай статыстыкі.

Даследаванні і распрацоўкі: у дыпломнай працы разгледжаны тэарэтычныя асновы фарміравання жыллёвай палітыкі ў Рэспубліцы Беларусь, даследавана нарматыўна-прававая база жыллёвай палітыкі Рэспублікі Беларусь, даследаваны асноўныя формы жыллёвага будаўніцтва, праведзены аналіз жыллёвага будаўніцтва ў Рэспубліцы Беларусь. Выяўлены асноўныя напрамкі жыллёвага будаўніцтва ў Рэспубліцы Беларусь у адпаведнасці з Канцэпцыяй дзяржаўнай жыллёвай палітыкі Рэспублікі Беларусь.

Вобласць магчымага практычнага прымянення: органы дзяржаўнага кіравання Рэспублікі Беларусь.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй разлікова-аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

ABSTRACT

Diploma work: 73 p., 3 fig., 4 tabl., 48 sources.

Key words: HOUSING CONSTRUCTION, DIRECTION, DEVELOPMENT, HOUSING POLICY, PROBLEMS, CONCEPT.

The object of study – the housing policy of the Republic of Belarus.

Objective: to develop a set of measures and proposals that contribute to the implementation of state housing policy and achieving the body of the state housing program in the Republic of Belarus.

Methods: a comparative, logical and comparative analysis of economic statistics.

Research and development: in the thesis deals with the theoretical basis for the formation of housing policy in the Republic of Belarus, studied the regulatory framework of housing policy of the Republic of Belarus, The basic form of housing construction, an analysis of housing construction in Belarus. The basic directions of housing construction in the Republic of Belarus in accordance with the concept of public housing policy of the Republic of Belarus.

The area of possible practical application: governments of the Republic of Belarus.

The author of the work confirms that resulted in her settlement and analytical materials correctly and objectively reflects the state of the test process, and all borrowed from the literature of the sources and other theoretical, methodological and methodical positions and concepts are accompanied by references to their authors.