

**ЭВИКЦИЯ** (лат.evictio – взыскание по суду своей собственности), отсуждение у покупателя приобретённого им имущества по основаниям, возникшим до продажи (например, удовлетворение иска третьего лица об истребовании вещи).

При изъятии товара у покупателя третьими лицами по основаниям, возникшим до исполнения договора купли-продажи, продавец обязан возместить покупателю понесённые им убытки, за исключением случаев, когда покупатель знал или должен был знать о наличии этих оснований (п. 1 ст. 431 ГК). Указанные убытки могут, например, состоять из стоимости изъятого имущества, неполученных доходов, судебных расходов и т. п. Установленную п. 1 ст. 431 ГК ответственность продавец несёт независимо от вины.

Если третье лицо по основанию, возникшему до исполнения договора купли-продажи, предъявит к покупателю иск об изъятии товара, покупатель обязан привлечь продавца к участию в деле, а продавец обязан вступить в это дело на стороне покупателя. Названные обязанности продавца и покупателя обусловлены тем, что основанием предъявления иска третьим лицом могут быть его предшествующие отношения с продавцом. Последний, вступая в спор об изъятии товара, способен обеспечить защиту прав покупателя.

Непривлечение покупателем продавца к участию в деле освобождает продавца от ответственности перед покупателем, если продавец докажет, что, приняв участие в деле, он мог бы предотвратить изъятие проданного товара покупателем. Продавец, привлечённый покупателем к участию в деле, но не принявший в нём участия, лишается права доказывать неправильность ведения дела покупателем (ст. 432 ГК).

*А.В. Каравай*