

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра финансового права и правового регулирования
хозяйственной деятельности**

ДОВЛЕТОВА
Мяхри Байрамгельдыевна

КРЕДИТОВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Аннотация к дипломной работе

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
доцент М.Н. Дмитрук

Минск, 2014

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 57 с., 46 источников.

ИПОТЕКА, КРЕДИТОВАНИЕ, ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ,
ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ, ЗАКЛАДНАЯ.

Объект исследования – общественные отношения в сфере ипотечного кредитования жилищного строительства.

Предмет исследования – нормативные правовые акты Республики Беларусь, а также доктринальные подходы к сущности исследуемого вопроса

Цель работы: комплексное исследование института ипотечного кредитования жилищного строительства в Республике Беларусь.

Методы исследования: анализа и синтеза, индукции, дедукции, метод абстрагирования. Также в работе использованы частнонаучные методы: метод сравнительного правоведения и формально-юридический метод.

Исследования и разработки: проведен анализ понятия «ипотечный кредит», а также его механизм в Республике Беларусь. Проанализированы основные положения белорусского законодательства в области правового регулирования ипотечного кредитования в Республике Беларусь.

Элементы научной новизны: в работе произведен анализ многих дискуссионных вопросов, возникающих в литературе относительно тех или иных аспектов ипотечного кредитования и сделаны выводы о том, какие же проблемы, препятствующие развитию данного института, существуют на сегодняшний день в Республике Беларусь. На основании проведенного анализа сделаны выводы о возможных путях их решения.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.